COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BEAUCE VAL DE LOIRE

Département du Loir et Cher
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ZONAGE RÉGLEMENTAIRE
CC BEAUCE VAL DE LOIRE

Commune de COUR SUR LOIRE

VERSION D'APPROBATION
Novembre 2025

Sources : DGI, Cadastre, juil. 2023
Réalisation : VILLE OUVERTE • Novembre 2025

N

0 100 200 m

- Espace Boisé Classé à préserver (L113-1)
- OAP sectorielles
- Patrimoine bâti
- Petit patrimoine
- PPRI (Zone inondable A - secteurs d'aléa 1 à 4)

- UA / Zone urbaine : Secteur de bâti ancien de centre bourg
- UBb / Zone urbaine : Secteur résidentiel mixte
- UCa / Zone urbaine : Secteur à prédominance pavillonaire dense
- UH / Zone urbaine : Secteur urbanisé mixte des hameaux et villages
- UE / Zone urbaine : Secteur d'équipements publics/collectifs (sportifs, pédagogiques, de loisirs)
- UXa / Zone urbaine : Secteur d'activités économiques artisanales
- Uj / Secteur de jardins, vergers, etc.

- N / Zone naturelle à préserver en raison de la qualité paysagère et environnementale des sites ou de l'existence d'une exploitation forestière
- Ne / Secteur naturel à vocation d'équipement
- Np / Secteur naturel à vocation naturelle ou forestière où la protection du site est mise en avant pour des intérêts écologiques, patrimoniaux ou paysagers
- Nj / Secteur naturel de jardin

- A / Secteur agricole